

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления по адресу Одинцово г, ВНИИССОК п, Березовая ул, 2

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	3 692 475,45
Получено денежных средств	3 810 151,96
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	
Работы по управлению	1 093 234,92
Общехозяйственные расходы (транспортные расходы, почтово-телеграфные, нотариальные расходы, консультационные услуги, подписка, хоз. и канцтовары, подготовка и переподготовка кадров, охрана труда, хозтовары, эксплуатация оргтехники, страхование гражданской ответственности, охрана объекта, связь, аренда, налоги и т.д.)	154 196,20
Диспетчерская служба	10 128,60
Услуги паспортного стола МФЦ	1 629,13
Услуги расчётно-кассового центра (ЕИРЦ)	178 692,87
Текущий ремонт	1 064 476,64
Обслуживание лифтового хозяйства	521 513,59
Вывоз снега, наледи, мусора с территории	1 880,38
Услуги по очистке кровли от мусора, снега, наледи и сосулек	11 021,72
Дез. обработка (дератизация, дезинфекция)	1 750,21
Техобслуживание ИТП	136 662,01
Обеспечение пожарной безопасности	15 767,32
Техническое обслуживание ВДГО	0,00
Техобслуживание систем пожарной сигнализации (КРАН-ГАРАНТ)	0,00
Содержание, техобслуживание и обследование зданий, оборудования, инвентаря (коммунальные расходы, аренда спец. техники и прочие)	21 806,19
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	518 268,72
Содержание мусоропровода	148 045,15
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	378 352,76

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

Направленно претензий потребителям-должникам	
Направленно исковых заявлений	3 702 970,91
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	1 646 634,19